



Adviesbureau A. de Geus

OBJECTINFORMATIE

1. OBJECT

NAAM OBJECT: Brasserie Fred

ADRES: Frederik Hendriklaan 172 , 2582 BK Den Haag

2. KAMER VAN KOOPHANDEL

NUMMER INSCHRIJVING KVK: 78087171

VESTIGING KVK: Haaglanden

RECHTSVORM: B.V.

3. SOORT BEDRIJF

OMSCHRIJVING SOORT BEDRIJF: Brasserie

OPENINGSTIJDEN: Vergunning cat. 1

AANTAL ZITPLAATSEN BINNEN: 40

TERRAS: 30

ZAAL / ZALEN: N.V.T.

OPPERVLAKTE BINNEN: 120 M2

TERRAS: 40 M2

ZAAL / ZALEN: N.V.T.

4. OMZET

OMZETINDICATIE ± €

PER WEEK / MAAND / JAAR

BRASSERIE FRED

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend

<http://www.ldegeus.nl>

5. EXPLOITANT

NAAM HUIDIGE EXPLOITANT:

ADRES HUIDIGE EXPLOITANT:

TE BEREIKEN OP TELEFOON NUMMER:

6. HUUROVEREENKOMST

HUURPRIJS: € 2.500,-- PER MAAND

HUURKONTRAKT AFGESLOTEN MET: Dhr. Brinkel

DUUR HUUROVEREENKOMST: 5+5 JAAR

HUURPRIJS GEINDEXEERD PER JAAR: JA

HUIDIGE EIGENAAR ONROERENDGOED: Dhr. Brinkel

7. ENERGIEKOSTEN

ENERGIEKOSTEN ± € PER MAAND / KWARTAAL / JAAR

8. OPLEVERINGSDATUM

OPLEVERINGSDATUM: In onderling overleg

9. KONTRAKTEN

AANWEZIGE KONTRAKTEN: GEEN

10. PERSONEEL

AANTAL PERSONEELSLEDEN: GEEN

11. INVENTARIS

INVENTARISLIJST: AANWEZIG JA

PLATTEGROND OBJECT: AANWEZIG JA

12. ADMINISTRATIE

DE ADMINISTRATIE WORDT GEVOERD DOOR: N.V.T.

DE ADMINISTRATIE IS DOOR ASPIRANT-KOPER IN TE ZIEN:

NEE

ER ZIJN 3-JAARGANGEN VERLIES- EN WINSTREKENINGEN IN TE ZIEN:

NEE

13. AANVULLENDE INFORMATIE;

Een supermooie locatie in een van de meest gewilde straten van den Haag in het Statenkwartier.

Deze locatie kent een lage huur en een mooi terras aan de gevel en een zomerterras op een parkeerplaats voor de deur.

Bij voldoende eigen vermogen inbreng is er ook een financiering mogelijkheid.

Het bedrijf is hagelnieuw ingericht door een concept bedrijf Rehab.

Deze heeft ook een B.V. opgericht hiervoor en de vergunningen aangevraagd.

VRAAGPRIJS INVENTARIS / GOODWILL: € 185.000,--

BRASSERIE FRED

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend
<http://www.ldegeus.nl>